



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	משפטים
יחידה מזמינה:	אגף שומת מקרקעין
תאריך:	24 דצמבר, 2013

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
בקשה לאישור התקשרות חוזית עם השמאית גלית אציל-לדור בתפקיד רכזת שתי ועדת השגה הפועלות באגף מזה כשנתיים, לתקופה של ארבעה חודשים.
תפקיד הועדות הוא לדון ולהכריע בנושאי מקרקעין מורכבים, הועדות מהוות ההיררכיה מקצועית הגובהה ביותר.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

שם הספק:	גלית אציל לדור
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	ת.ז. 023646599
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	28,800 ₪ + מע"מ + הוצאות נסיעה
תקופת ההתקשרות:	1/1/14 עד 30/04/14

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

- 1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
- 2. ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
- 3. נימוקים והערות נוספות**

• התפקיד חייב להיות מאוייש ע"י שמאי מקרקעין מנוסה
• המשרה דורשת התמחות מקצועית ונסיון, בהליך הכשרה האורך מספר חודשים
• גב' אציל מרכזת את הועדה בשנתיים האחרונות היא מצויה ובקיאיה בכל מהלכי העבודה וחשוב שהיא תמשיך גם בארבעה החודשים המבוקשים.
• לאור פרק הזמן הקצוב (כ-4 חודשים) לו נדרשת ההתקשרות, אין בנמצא ספק אחר העונה על דרישות התפקיד אשר יסכים לבוא (או אשר יש טעם מבחינת המערכת להביא אותו) לתקופה קצרה, שתסתיים עוד לפני תום פרק הזמן הנדרש להכשרה לתפקיד.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

טל אלדרוטי	השמאי הממשלתי הראשי	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה